



VILLE DE WATTEN

VILLE DE WATTEN
URBANISME

Dossiers décidés jusqu'au 25 avril 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 59647 25 00020	Monsieur Patrice LEROY	Favorable	22/04/2025	Rénovation de la toiture: - remplacement des tuiles béton existantes par des tuiles terre cuite module noir noble engobé sur la totalité de la toiture - isolation de la toiture avec isolation ACTIS triso-toiture R6.25 - changement des gouttières + bardage sur le côté et mise en place isolation R.360 Voir devis joint au dossier	26 rue des Anémones 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00018	Ten Gie	Favorable	24/04/2025	Installation de 6 panneaux photovoltaïques noirs en surimposition (ISB) sur le pan de toiture orienté Nord pour une surface de 16 m ² (puissance de l'installation de 3 kWc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume de la construction existante ou le profil du terrain. Les dimensions d'un panneau sont d'environ 1,13x1.99m	26 Rue de l'Aa 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00015	Monsieur Henry PENIN	Favorable avec prescriptions	24/04/2025	Rénovation toiture et changement de 2 vélux: Rénovation de la toiture de la maison: - remplacement de la couverture dans son intégralité - pose de doubles tuiles OPALYS couleur rouge (Koramic) indentique aux anciennes tuiles - remplacement 2 vélux façades arrières aux dimensions identiques des anciennes	16 rue de Saint-Omer 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00014	Madame Dominique ROMAN	Favorable avec prescriptions	31/03/2025	Rénovation menuiseries existantes par menuiseries isolantes, surfaces vitrées modifiées en plus ou moins. Rénovation toiture. Rénovation garage/mur et toiture + menuiseries. Remplacement portail existant par portail neuf avec recul de la rue afin de faciliter l'entrée et la sortie (route très fréquentée et voitures garées sur trottoirs).	74 rue Pascal Leulliette 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00012	Madame Murielle BROUTIN	Favorable	18/03/2025	Refaire une peinture de la façade en couleur gris clair. 15m ² à peindre.	6 rue des Anémones 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00011	Monsieur Sébastien FOUTREYN	Favorable avec prescriptions	26/02/2025	Mise en place d'un abri de jardin en aluminium de dimension: 3,80 x 3,40 x 2,10 m.	9 allée des Lilas 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00009	Monsieur VANHELST Stéphane SCI DE LA POSTE	Favorable	14/03/2025	Transformation d'un ancien commerce en un logement de 3 chambres, sans toucher à la structure porteuse ni à la façade. Aucun changement extérieur (porte et grilles, etc.)	59 rue de Dunkerque 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00003	Monsieur Cédric VANSUYPEENE	Favorable avec prescriptions	04/03/2025	Changement porte d'entrée et toiture pour pouvoir améliorer notre pouvoir énergétique, avec pose fenêtre toit façade avant.	20 rue de l'Ermitage 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00002	Monsieur Romain VANDENBUSSCHE	Refus	10/04/2025	Renovation fenêtre simple vitrage bois par fenêtre double vitrage en PVC blanc avec persienne PVC blanc.	14 allée des Tulipes 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00001	Monsieur Romain VANDENBUSSCHE	Rejet tacite	23/04/2025	Construction d'une pièce de vie supplémentaire attenant à la maison: 3,20m x 4,35m (13,92m ²). Matériaux utilisés: parpaing, tuile monopole nuancée, bois charpente. Création d'une fenêtre PVC avec volet roulant.	14 allée des Tulipes 59143 WATTEN	m ²

Permis de construire

PC 59647 25 00001	Monsieur Jean-Michel DEPRIESTER	Refus	23/04/2025	Suite à un sinistre inondation, M.DEPRIESTER souhaite obtenir une dérogation pour démolir son bien existant pour en reconstruire un à la même place mais avec des préconisations suffisantes pour éviter tout sinistre ultérieur. Pour cela la dalle sera remontée de 0.60m pour arriver au dessus du niveau de la crue de Novembre 2023. Le bien de M. DEPRIESTER est une maison secondaire dans une zone naturelle mais qui a bénéficié d'autorisations légales lors de la construction. M.DEPRIESTER souhaite conserver son bien secondaire tout en le sécurisant d'un éventuel sinistre et demande de ce fait une dérogation au PLUI actuel qui ne permet pas de faire des travaux sur son bien.	12b Chemin de Houlle 59143 WATTEN	94,23 m ²
-------------------	---------------------------------	-------	------------	---	--------------------------------------	----------------------

Article R424-15 du Code de l'Urbanisme

Dans les huit jours de la délivrance expresse ou tacite du permis ou de la décision de non-opposition à la déclaration préalable, un extrait du permis ou de la déclaration, est publié par voie d'affichage à la mairie pendant deux mois.