



VILLE DE WATTEN

VILLE DE WATTEN
URBANISME

Dossiers décidés jusqu'au 21 février 2025

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date	Nature des travaux	Adresse	Surface
-------------------	---------------	----------	------	--------------------	---------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 59647 25 00010	Monsieur Lionel Albert Jean DUBOIS	Favorable	19/02/2025	Le projet consiste en la création d'une pergola, annexe au projet studio de jardin ayant bénéficié d'une décision favorable de la mairie de WATTEN : DP 59647 24 A0055 accordé le 07/01/2025.	98bis rue Pascal Leulliette 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00008	Monsieur Sébastien FOUTREYN	Défavorable	07/02/2025	Mise en place d'un abri de jardin en aluminium de dimension: 3,80 x 3,40 x 2,10 m, au fond du jardin, accolé aux limites séparatives.	9 Allée des Lilas 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00007	Monsieur VERHAEGHE-BERTIN Virgil	Favorable	29/01/2025	Réfection de la toiture + changement des fenêtres	32 rue du Bois 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00006	Monsieur VALEMBOIS EMMANUEL LUMELIO	Favorable	16/01/2025	Modification de aspect extérieur par la pose de 7 panneaux photovoltaïques de marque maxeon. Pose des panneaux sur toiture en surimposition Puissance installée 3kwc. Autoconsommation avec vente du surplus. Couleur panneau noir	16 Rue des Anémones 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00005	Monsieur Miguel SCIACALUGA	Favorable	16/01/2025	Rénovation de la toiture en tuile Koramic 44 anthracite. Façade en enduit projeté blanc avec un soubassement gris anthracite. Changement des menuiseries en alu gris anthracite (voir plan façade).	22 rue de Wattendam 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 25 00004	RENOVLOGEMENT	Favorable	16/01/2025	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 1001 - Beige. Le type de l'enduit sera taloché.	68 Rue de la Colme 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0061	Monsieur Romain VANDENBUSSCHE	Défavorable	19/02/2025	- Rénovation toiture avec changement de couleur de tuile + fenêtre de toit. Matériaux utilisés pour la rénovation: - Tuile monopole 22 tempête N1 nuance 131. - Fenêtre de toit 78cmx98cm couleur noir.	14 allée des Tulipes 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0060	Monsieur José ROBE	Favorable avec prescriptions	08/01/2025	Mise en place d'une isolation par l'extérieur d'une épaisseur de 120mm avec ensuite l'application par dessus d'un bardage en PVC couleur gris clair.	10 rue de Wattendam 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0059	Monsieur Daniel HANIN	Favorable	17/01/2025	Démolition de la dépendance existante (emprise au sol: 9,56m ² / surface de plancher: 8,88m ²). Construction d'une extension sur vide sanitaire percé, sur l'emprise de l'ancienne dépendance (emprise au sol: 9,56m ² / surface de plancher: 7,44m ²). Modification de la charpente afin de créer une chambre à l'étage et création d'une seconde belle voisine (surface de plancher: 17,34m ²). Remplacement de la couverture en tuile rouge orangé. Remplacement de menuiseries extérieures bois par des menuiseries en PVC blanc. Bouchement d'ouvertures en façades. Modifications d'ouvertures en façades en mise en place de menuiseries extérieures en aluminium blanc. Construction d'une terrasse bois sur pilotis. Mise en oeuvre d'un enduit monocouche ton pierre sur l'ensemble des façades. Mise en place d'une clôture grillagée	12 cité Jeanne d'Arc 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0057	Monsieur DEVALCKENAERE	Déclaration Préalable tacite	13/02/2025	Rajout d'une fenêtre de toit dans les combles pour y créer une chambre (pièce supplémentaire).	40 rue de l'Ermitage 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0056	Monsieur BOULANGER	Déclaration Préalable tacite	29/01/2025	Pose d'un vélux 78xH98 pour comble aménagé en chambre.	42 rue de l'Ermitage 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0055	Lionel DUBOIS	Favorable	07/01/2025	Le projet consiste en la création d'une maison d'habitation secondaire. Le projet créera un logement au niveau de la parcelle. Le projet aura pour effet la création d'une nouvelle place de stationnement extérieure et hors voie publique.	Rue Pascal Leulliette 59143 WATTEN	18,76 m ²
DP 59647 24 A0051	Monsieur Raphaël GIONNANE	Rejet tacite	21/02/2025	Construction d'un abri de jardin sur le pignon droit de la maison sur le parking existant, en mitoyenneté avec le jardin à l'arrière de mon parking, et en mitoyenneté avec le jardin de mon voisin de droite, tous deux ayant donné leur accord pour cette future construction. Il sera construit avec des parpaings recouverts d'un bardage de cédral de couleur grise, d'une toiture plate en panneaux sandwichs, et en façade de cet abri, il y aura une porte dotée d'un rideau métallique gris anthracite. L'évacuation des eaux pluviales de cet abri sera raccordée au réseau d'eaux pluviales existantes de la maison. La superficie totale de cet abri de jardin sera de 8,30m ² .	27bis rue de Wattendam 59143 WATTEN	m ²
DP 59647 24 A0049	Madame Dominique ROMAN	Rejet tacite	07/02/2025	Remplacement menuiseries existantes par menuiseries isolantes + modification surface vitrée + isolation toiture + zinc joint débord. Réfection garage, mur + toiture + porte et menuiseries. - Remplacement portail existant par portail de 3.5 + recul/rue afin de faciliter entrée et sortie.	74 rue Pascal Leulliette 59143 WATTEN	m ²

Article R424-15 du Code de l'Urbanisme

Dans les huit jours de la délivrance expresse ou tacite du permis ou de la décision de non-opposition à la déclaration préalable, un extrait du permis ou de la déclaration, est publié par voie d'affichage à la mairie pendant deux mois.